

副本

大兴区第一中学西校区周边西兴路、规划横十三路市政道路工程（大兴区第一中学西校区周边西兴路（西永路-芦东路）道路工程、给水工程、雨水管线、污水管线、再生水工程、电力工程）

施工总承包合同

发包人：北京兴展投资控股有限公司

承包人：北京市建华公路工程有限公司

合同协议书

编号: _____

发包人 (全称): 北京兴展投资控股有限公司

法定代表人: 韩飞

法定注册地址: 北京市大兴区黄村镇永华路1号院3号(-1)至3层

承包人 (全称): 北京市建华公路工程有限公司

法定代表人: 王宝全

法定注册地址: 北京市大兴区瀛海镇三东路106号

发包人为建设大兴区第一中学西校区周边西兴路、规划横十三路市政道路工程(大兴区第一中学西校区周边西兴路(西永路-芦东路)道路工程、给水工程、雨水管线、污水管线、再生水工程、电力工程)(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 大兴区第一中学西校区周边西兴路、规划横十三路市政道路工程(大兴区第一中学西校区周边西兴路(西永路-芦东路)道路工程、给水工程、雨水管线、污水管线、再生水工程、电力工程)

工程地点: 北京市大兴区黄村镇

工程内容: 道路总长594米,给水管线长741米,雨水管线长766米,污水管线长538米,再生水管线长834米,电力管线长637米。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)

工程立项批准文号: 京大兴发改(审)【2018】70号

资金来源: 政府投资(地方)

二、工程承包范围

承包范围: 图纸范围内的道路、给水管线、雨水管线、污水管线、再生水管线、电力管线、交通工程、照明工程、绿化工程全部工作内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2019年08月30日

计划竣工日期：2020年06月07日

工期总日历天数 282 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：叁仟玖佰柒拾万零叁拾陆元伍角整（人民币）

（小写）¥：39700036.50 元

其中：安全文明施工费：1556603.81 元

建筑垃圾运输处置费：2284120.55 元

暂列金额（除税）：2963302.75 元

专业工程暂估价（除税）：0 元

七、承包人项目经理：

姓名：王文忠； 职称：高级工程师；

身份证号：210602197610113536； 建造师执业资格证书号：JY00364190；

建造师注册证书号：京 111151533180。

建造师执业印章号：京 111151533180（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2011）0078705。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式陆份，发包人持有叁份，承包人持有叁份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京兴展投资控股有限公司



(盖单位章)

承包人：北京市建华公路工程有限公司



(盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人：



(签字)

2019年8月29日

法定代表人或其
委托代理人：



(签字)

2019年8月29日

签约地点：北京兴展投资控股有限公司